

1 часть: Внешний осмотр установки, проверки работоспособности путем контроля определенных значений.

Перечень работ	Периодичность обслуживания		Оформление документов
	Дежурный персонал	Исполнителем (по договору или обученный персонал)	
Проверяется: отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи, прочность крепления, наличие пломб и т. п.: технологическая часть – емкости (резервуары), трубопроводы, оросители, обратные клапана, запорная арматура, манометры, насосы и т. д.; электротехническая часть – шкафы управления; сигнализационная часть – приемноконтрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации и других средств. Контроль рабочего давления, положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб	ежедневно, при обходе	ежеквартально	Журнал проведения ТО и ППР (персоналом – при наличии дефектов)
Проверка температуры в насосной пожаротушения, уровня воды в резервуарах, исправной работы автоматических уровнемеров, целостности пломб на резервуарах	ежедневно	ежеквартально	Оперативный журнал

2 часть: Профилактические работы - работы планово-предупредительного характера для поддержания установок в работоспособном состоянии.

Перечень работ	Периодичность		Документы
	Дежурный персонал	Исполнителем (договор, обуч. перс.)	

Очистка насосов и другого оборудования насосной станции	ежемесячно	ежеквартально	Журнал ТО и ППР
Состояние управления, арматуры (задвижек, вентилей, клапанов), пломб, давления до и после узлов управления	–	ежемесячно	Журнал ТО
Осмотр и очистка оборудования, оросителей от пыли и грязи	–	ежеквартально	Журнал ТО и ППР
Проверка, немедленное устранение замечаний по трубопроводам (течи, прогибы, грязь; крепления, арматура, окраска).	ежемесячно	1 раз в 3 мес.	
Проверка системы в ручном и автоматическом режимах	–		
Проверка электрической схемы узла управления с автоматическим его включением от извещателей при закрытой задвижке	–	1 раз в 6 мес.	
Включение (опробование) сливных электрозадвижек	–	1 раз в 3 мес.	
Проверка работы насосов на давление (на закрытую задвижку)	2 раза в месяц	–	
Проверка надежности перевода насосов на резервное электроснабжение (проверка АВР)	1 раз в месяц	–	
Метрологическая поверка всех манометров, их опломбирования или клеймения	Ежегодно(график)	–	Протокол, журнал ТО и ППР
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	–	ежегодно	
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	–	1 раз в 3 года	
Испытание на одном из направлений с пуском ОТВ. На первом/последнем оросителях проверяют МПа, интенсивность.	–		

Качества пенообразователя (пенораствора) на кратность и стойкость пены	–	ежеквартально	Журнал ТО и ППР
Перемешивание пенораствора (с использованием ручного устройства перемешивания, не менее 30 оборотов)	Ежедневно		

3 часть: Профилактические работы на пожарном оборудовании водопроводной сети.

Перечень работ	Периодичность обслуживания		Документы
	Дежурный персонал	Исполнителем (догов. или обуч. перс.)	
Проверяется: отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи, прочность крепления, наличие пломб и т. п.: технологическая часть – емкости (резервуары), трубопроводы, оросители, обратные клапана, запорная арматура, манометры, насосы и т. д.; электротехническая часть – шкафы управления; сигнализационная часть – приемноконтрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации и других средств. Контроль рабочего давления, положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб	ежедневно, при обходе	ежеквартально	Журнал проведения ТО и ППР (персоналом – при наличии дефектов)
Проведение полной ревизии технологического оборудования установки (в том числе насосов и двигателей) с проведением опрессовки напорных и распределительных трубопроводов и проведением промывки (продувки) на 2х-3х направлениях. Гидравлические испытания	–	1 раз в 3 года (по графику)	Акт, протокол Журнал ТО и ППР

трубопроводов (проводиться под давлением равным 1,25 рабочего(P), но не менее P+0,3МПа, в течении 10 мин). Ремонт или замена (при необходимости) сработанных деталей, проверка сальников			
Проверка состояния вводов запорной арматуры и водозаборных колодцев	–	1 раз в 3 месяца	Журнал проведения ТО и ППР
Смена воды в резервуарах, с проведением очистки от грязи и наростов днища и стенок резервуаров, проведение дезинфекции воды	–	ежегодно (осень)	Акт, журнал ТО и ППР