

Договор №

Проведение огнезащитной обработки стораемых конструкций чердачных помещений
на объектах Сахалинского филиала ПАО «Ростелеком»

г. Южно-Сахалинск

«__» _____ 2019 г.

Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице в лице директора Сахалинского филиала ПАО «Ростелеком» Волошина Константина Геннадьевича, действующего на основании генеральной доверенности № 01/29/237-19 от 26.04.2019 г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

Определения

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в настоящем Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

«**Объекты/Площадки**» - территория, на которой выполняются работы.

«**Акт сдачи-приемки Объекта**» - Акт о приемке выполненных работ (оформленный по форме КС-2).

«**Материалы**» - любые материальные ресурсы, которые необходимы для выполнения Работ. Материалы предоставляются Подрядчиком на условиях, определенных в Договоре. Материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативно-правовых актов и сопровождаться всей необходимой документацией (сертификатами соответствия, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество, эксплуатационные характеристики и т.д.).

«**Работы**» - все работы, подлежащие выполнению Подрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора, Локальным сметным расчетом (Приложение №2 к договору).

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить следующие Работы: огнезащитная обработка стораемых конструкций чердачных помещений, включая обеспечение Работ Материалами, транспортом, в сроки, определенные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), в соответствии с условиями настоящего Договора, Локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора выполняются на Площадках, адреса которых указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.3. Подрядчик от имени Заказчика осуществляет оформление всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для

выполнения Работ в объеме, необходимом для нормальной эксплуатации Объекта, в предусмотренном действующими Нормативно-правовыми актами порядке.

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1 Цена Договора включает в себя стоимость Работ, Материалов, транспортных расходов и в соответствии с Локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Договору), составляет _____ (_____) рублей __копеек, включая НДС 18% _____ (_____ рублей) __копеек, и является ориентировочной, максимально возможной ценой. Фактическая стоимость работ может быть меньше ориентировочной максимально возможной цены и определяется на основании актов выполненных работ по форме КС-2, при этом заключения дополнительного соглашения об уменьшении цены не требуется.

2.2. Затраты Подрядчика, связанные с оказанием услуг, указанных в п. 1.3. настоящего Договора, включены в Цену Договора.

2.3. Заказчик имеет право увеличить объем работ, но не более чем на 20% (двадцать процентов) от заявленного в настоящем Договоре. При этом цена Договора не может быть увеличена более, чем на 20% (двадцать процентов) от первоначальной стоимости Договора (в соответствии с условиями конкурсной документации). При выявлении необходимости проведения Дополнительных работ Стороны могут подписать соответствующее соглашение.

2.4. Оплата выполненных Работ, производится после выполнения всех Работ, предусмотренных настоящим Договором и Локальным сметным расчетом, на основании подписанных Сторонами следующих документов:

- всех Актов приемки выполненных работ по форме КС-2 и приложений к ним, включающим подтверждение выполнения объемов Работ представителем Заказчика, находящимся на Площадке;

- всех справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.

2.5. Оплата выполненных Работ, осуществляется в следующем порядке: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения оригинала счета, выставяемого Подрядчиком не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами в полном объеме документов, перечисленных в п.2.4. Договора, при предоставлении соответствующего оригинала счета-фактуры Заказчик осуществляет оплату 100 % стоимости принятых Работ.

2.6. В случае если Акт приемки выполненных работ подписан с замечаниями, Заказчик имеет право не оплачивать стоимость работ в размере 100%, и оплатить ее после устранения Подрядчиком замечаний. Устранение замечаний подтверждает подписанная Сторонами ведомость устранения замечаний.

2.7. Подрядчик обязуется выставить в соответствии с законодательством Российской Федерации и передать Заказчику соответствующие счета-фактуры не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента выполнения Работ. При этом счет-фактура должен содержать реквизиты Договора, а также наименование Работ, за которые осуществлен платеж. В случае оформления и выставления счёта-фактуры с нарушением законодательства Российской Федерации Подрядчик несёт ответственность в размере суммы НДС по соответствующему счету-фактуре,

умноженной на $\frac{1}{4}$ (одну четвертую) действующей по состоянию на день предъявления претензии ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

2.8. В случае наличия задолженности Подрядчика перед Заказчиком расчеты по договору производятся путем проведения зачета встречного однородного требования.

3. Сроки выполнения обязательств

3.1. Сроки выполнения обязательств по настоящему Договору, определяются в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

3.2. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения Работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания выполнения обязательств на соответствующий период.

3.3. Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

4. Обязательства Сторон

4.1. Обязательства Заказчика

4.1.1. Произвести оплату надлежащим образом выполненных Подрядчиком Работ, в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеспечить Подрядчику доступ специалистов Подрядчика на Площадки для выполнения Работ на весь срок производства работ.

4.1.3. Принять выполненные Работы.

4.1.4. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.1.5. По письменному запросу Подрядчика выдать его сотрудникам доверенность для оформления всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ, согласно п. 1.3. Договора.

4.2. Обязательства Подрядчика.

4.2.1. Если иное не согласовано с Заказчиком и не предусмотрено настоящим Договором выполнить Работы лично. Привлечение субподрядчиков допускается только с письменного разрешения Заказчика.

4.2.2. Обеспечить выполнение на Площадках необходимых мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время проведения Работ. Работники Подрядчика, задействованные в выполнении Работ, проходят инструктаж по технике безопасности и пожарной безопасности у Заказчика.

4.2.3. Нести ответственность по обязательному, профессиональному страхованию гражданской ответственности, здоровья и жизни своих работников. В его исключительную сферу ответственности входит заключение необходимых договоров, регулирующих отношения со своими работниками.

4.2.4. Обеспечить сроки выполнения Работ, в соответствии с условиями

Технического задания (Приложение № 1 к Договору).

4.2.5. Гарантировать качество выполняемых Работ, в соответствии с нормами действующего законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов.

4.2.6. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

5. Производство Работ

5.1. К дате начала выполнения Работ Заказчик назначает своего представителя, который от его имени осуществляет контроль и технический надзор за выполнением Работ, сроками и качеством выполнения Работ. Представитель Заказчика согласовывает акты на выполненные Работы, оформленные Подрядчиком, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов условиям Договора.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа на Площадки при выполнении любых видов Работ в течение всего периода их производства.

5.2. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (включая ненадлежащего качества Материалы), то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости Работ обязан в указанный Заказчиком срок качественно переделать эти Работы.

5.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения указаний приостановить выполнения Работ в случаях:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Подрядчиком его указаний о способе выполнения Работ;
- при иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности, выполняемым результатам Работ.

5.4. Подрядчик обязан обеспечить временные подъездные пути, подходы, барьерное и охранное ограждение, которое может потребоваться для выполнения Работ для удобства и обеспечения личной безопасности владельцев и пользователей соседней собственности и иных лиц, а также вывезти в месячный срок со дня подписания Акта приемки выполненных работ за пределы Площадок принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инструменты, приборы, инвентарь и пр.

5.5. С момента начала Работ Подрядчик обязан согласовывать со всеми компетентными и заинтересованными органами/организациями/лицами порядок выполнения Работ и обеспечить его выполнение. Заказчик со своей стороны оказывает содействие Подрядчику в выполнении Работ.

6. Обеспечение выполнения Работ Материалами.

6.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ Материалами, включая их приобретение и доставку на Площадки, а также наличие на Площадках необходимого контрольного и измерительного оборудования.

7. Сдача и приемка Работ.

7.1. Подрядчик передает Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала приемки выполненных Работ письменное уведомление об окончании производства Работ и о готовности к проведению приемки. Получив такое уведомление, Заказчик должен определить дату начала приемки и в течение 3 (трех) рабочих дней назначить рабочую комиссию. В случае если Работы выполнены в соответствии с условиями настоящего Договора и действующими нормативными актами, Стороны по результатам приемки Объекта подписывают Акт приемки выполненных работ по форме КС-2.

7.2. В том случае если какие-либо Работы не выполнены и/или выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом, а именно, если выполненные Работы не удовлетворяют требованиям действующих нормативных актов, и рабочая комиссия приходит к выводу о неготовности Объекта к приемке, то Подрядчику направляется соответствующее решение рабочей комиссии, с указанием срока устранения замечаний и даты проведения следующей рабочей комиссии.

7.3. При наличии незначительных недоработок/замечаний Стороны составляют в виде приложения к Акту приемки выполненных работ, двусторонний акт с перечнем недоработок и замечаний и указанием сроков их устранения. Подрядчик обязан устранить недостатки Работ в указанные в акте сроки. После устранения Подрядчиком недоработок/замечаний Сторонами подписывается ведомость устранения замечаний или Акт приемки выполненных работ без замечаний.

7.4. При сдаче Работ Подрядчик обязан письменно с передачей всей необходимой документации сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования Объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

7.5. В случае необходимости по требованию Заказчика Подрядчик обязан принять участие в сдаче Объекта приемочной комиссии и участвовать в подписании акта.

7.6. Устранение недостатков и недоделок, выявленных Заказчиком в ходе проведения процедуры сдачи-приемки выполненных Работ является обязательным для Подрядчика и необходимым условием для проведения повторной приемки Заказчиком. Устранение таких недостатков и недоделок производится Подрядчиком за свой счет.

7.7. Любая повторная приемка Заказчиком выполненных Работ производится в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Договора.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств привлекаемыми им третьими лицами.

8.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, в том числе сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, предусмотренных

Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 1/365 ключевой ставки ЦБ РФ от стоимости Работ за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

8.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/365 ключевой ставки ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате за каждый день просрочки.

8.5. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется только на основании письменной претензии. Если письменная претензия одной Стороны не будет направлена в адрес другой Стороны, неустойка не начисляется и не уплачивается.

8.6. Стороны уплачивают неустойку, предусмотренную Договором, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования в письменной форме. Уплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы, например, относятся: пожар, наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом. Акты органов Исполнительной власти и местного самоуправления, равно как и изменения в законодательстве, не должны рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы для целей исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы подвергшаяся их воздействию Сторона должна при первой возможности незамедлительно в письменной форме известить о данных обстоятельствах другую Сторону. Извещение должно содержать сведения о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и предполагаемый срок исполнения таких обязательств. Срок исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, препятствующие исполнению настоящего Договора.

10.3. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы соответствующая Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, препятствующих исполнению настоящего Договора, известить об этом другую Сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

10.4. В случаях, когда обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев подряд, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом в письменной форме другую Сторону за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты расторжения Договора. Стороны предпримут все разумные усилия по снижению любых убытков, которые они могут понести в результате расторжения Договора в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы.

11. Конфиденциальность

11.1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

11.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны

11.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

11.4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.

11.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

11.5.1. Информация во время ее раскрытия является публично известной;

11.5.2. Информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;

11.5.3. Информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

11.5.4. Информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную

информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

11.6.1. Профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11.6.2. Информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

11.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда.

12. Уведомления

12.1. Любые уведомления, направляемые Сторонами в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и отправлены по факсу с электронным подтверждением приема, по электронной почте, курьером или же переданы лично по приведенным ниже адресам. Датой уведомления считается дата его доставки, указанная в уведомлении о вручении или доставке:

Для Заказчика:

Организация: Сахалинский филиал ПАО «Ростелеком»

Ф.И.О.: Балацкий Андрей Владимирович

Адрес: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 220

Телефон: (4242) 72-35-72

e-mail: BalatskiyAV@dv.rt.ru

Для Подрядчика:

Организация _____

Ф.И.О.: _____

Адрес: _____

Телефон: _____

e-mail: _____

12.2. Любая из Сторон может указать путем направления соответствующего уведомления новый адрес, который будет использоваться впоследствии для направления любого уведомления, запроса, требования или иного сообщения.

13. Применимое право и порядок разрешения споров

13.1. Отношения, возникающие на основании настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

13.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путём переговоров.

13.3. Если по итогам переговоров Стороны не достигнут согласия, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда Сахалинской области.

14. Расторжение Договора

14.1. В случае неисполнения обязательств одной из Сторон по настоящему Договору в течение 20 (двадцати) рабочих дней, Сторона, не нарушающая обязательства, будет иметь право расторгнуть в одностороннем внесудебном порядке настоящий Договор по письменному уведомлению, поданному за 5 (пять) рабочих дней до расторжения.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в иных случаях и порядке, предусмотренных законом.

14.3. При расторжении Договора до приемки Заказчиком результата Работ, выполненных Подрядчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенных Работ с компенсацией Подрядчику произведенных затрат, а Подрядчик обязан передать ему результат незавершенных Работ.

15. Антикоррупционная оговорка

15.1. Подрядчику известно о том, что Заказчик ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

Подрядчик настоящим подтверждает, что она ознакомился с Кодексом деловой этики Заказчика (далее – Кодекс), размещенном в сети Интернет по адресу <http://zakupki.rostelecom.ru/docs/code/>, удостоверяет, что он полностью понимает положения Кодекса, и обязуется обеспечивать соблюдение требования Кодекса как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая без ограничений владельцев, должностных лиц, работников и агентов Подрядчика.

15.2. В случае возникновения у Заказчика подозрений, что произошло или может произойти нарушение Подрядчиком каких-либо положений Кодекса, Заказчик в адрес такого Подрядчика направляется письменное уведомление с требованием в установленный срок предоставить соответствующие разъяснения. Письменное уведомление должно содержать ссылку на факты или материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений Кодекса Подрядчиком, его аффилированными лицами, работниками или агентами.

После письменного уведомления Заказчик имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Подрядчиком в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

15.3. В случае нарушения Подрядчиком обязательств воздерживаться от запрещенных Кодексом действий и/или неполучения Заказчиком в установленный пунктом 15.2. настоящего Приложения срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в

одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.

В случае расторжения Договора в соответствии с положениями настоящего пункта, Заказчик вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

15.4. В течение срока действия Договора Заказчик имеет право как самостоятельно, так и с привлечением к аудиту третьих лиц, осуществлять контроль по соблюдению Подрядчиком требований Кодекса, в том числе проверять всю документацию Подрядчика, которая относится к настоящему Договору.

Абонент обязуется охранять всю Конфиденциальную информацию, которая станет ему известна во время аудиторских проверок согласно положениям о соблюдении конфиденциальности в настоящем Договоре.

16. Другие положения

16.1. По мере необходимости Стороны осуществляют сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов. Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной в двух экземплярах, каждый из которых должен быть подписан уполномоченным представителем этой Стороны и скреплён её печатью. Сторона-инициатор направляет в адрес Стороны-получателя два оригинала акта сверки расчётов почтовой связью заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или иным согласованным Сторонами способом. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать, заверить печатью, направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора.

16.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Подрядчик обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

16.3. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой Стороны.

16.4. Любые изменения или дополнения настоящего Договора, должны совершаться Сторонами в письменной форме.

16.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

16.6. Настоящий Договор считается заключённым и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

16.7. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью Приложения.

Приложение № 1: Техническое задание.

Приложение № 2: Локальный сметный расчет.

16. Реквизиты Сторон

Заказчик

Подрядчик

ПАО «Ростелеком»

Юридический адрес: 191002, г. Санкт-

Петербург, ул. Достоевского, д.15

Адрес Сахалинского филиала ПАО

«Ростелеком»: 693000,

г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д.220

Телефон: (4242) 72-35-72

Факс: (4242)72-59-60

ИНН/КПП 7707049388/ 650143001

Платежные реквизиты:

Плательщик: ПАО «Ростелеком»

ИНН 7707049388, КПП 770545001

Р/с: 40702810942020002415

Банк: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк

БИК 042202603

К/с: 30101810900000000603

Заказчик:

Директор Сахалинского филиала
ПАО «Ростелеком»

_____ Волошин К. Г.

Подрядчик:

Техническое задание

Проведение огнезащитной обработки сгораемых конструкций чердачных помещений на объектах Сахалинского филиала ПАО «Ростелеком»

1. Место проведения работ:

1.1. ЛТЦ Южно-Курильского района, г. Южно-Курильск, ул. 60 лет ВЛКСМ-12:
- 1 объект, общая площадь обработки -847,9 кв. м.

1.2. ЛТЦ Долинского района, г. Долинск, ул. Долинская-12, 4 объекта, в том числе:
- здание КТО - общая площадь обработки - 802 кв. м.;
- административное здание – общая площадь обработки -315 кв. м.
- здание гаража – общая площадь обработки - 949 кв. м.
- здание сельской АТС, с. Стародубское, ул. Набережная-37, общая площадь обработки - 191 кв. м.

1.3. ЛТЦ Александровск-Сахалинского района, г. Александровск-Сахалинский, ул. Красноармейская-36а
- 1 объект, административно-техническое здание - общая площадь обработки – 1286, 6 кв. м.

1.4. ЛТЦ Углегорского района, г. Углегорск, ул. Школьная-26, - 2 объекта, в том числе:
- Здание гаража – общая площадь обработки – 378,4 кв. м. (крыша односкатная)
- Здание гаража – общая площадь обработки – 180 кв. м. (крыша односкатная)

1.5. ЛТЦ Холмского района, 5 объектов:
- г. Холмск, пл. Ленина-5, административное здание (здание РУС) - общая площадь обработки - 720 кв. м. (крыша односкатная);
- здание АТС с. Чапланово, ул. Советская-16, общая площадь обработки – 457,3 кв. м.;
- здание АТС с. Правда, ул. Речная-8а, общая площадь обработки – 185,6 кв. м.;
- здание АТС с. Костромское, ул. Холмская-29, общая площадь обработки – 195 кв. м.;
- техническое здание, г. Холмск, ул. Лесозаводская-37, общая площадь обработки – 536 кв. м.;

1.6. Объекты в г. Южно-Сахалинске:

1.6.1. ул. Ленина-220:

- здание ИТМ, общая площадь обработки – 155, 0 кв. м. (крыша односкатная)
- административное здание - общая площадь обработки -3268 кв. м.;

1.6.2. ул. Пуркаева-57б:

- здание гаража - общая площадь обработки – 527,5 кв. м. (крыша односкатная)
- пристройка к гаражу (административное здание) - общая площадь обработки-165,3 кв. м. (крыша односкатная);

1.6.3. ул. Пуркаева-78:

- административно-техническое здание - общая площадь обработки – 2396,0 кв. м.
- пристройка к административно-техническому зданию - общая площадь обработки - 928,2 кв. м.
- холодный склад ЛКЦ ГЦТЭТ, общая площадь обработки – 105 кв. м.
- складское помещение ЦСТП ГЦТЭТ, стеллажи, общая площадь обработки – 150 кв. м.

1.6.4. ул. Рождественская-63:

- административно-техническое здание - общая площадь обработки –1522,5 кв. м.

1.7. Корсаковский ЛТЦ, 2 объекта:

- здание сельской АТС, с. Охотское, ул. Кедровая-2, общая площадь обработки – 223 кв. м;
- здание ДЭС, с. Озерский, ул. Набережная-83, общая площадь обработки –52,7 кв. м.

2. Срок выполнения работ: не более 45 (сорока пяти) календарных дней с момента заключения договора.

3. Требования к выполнению работ:

Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства от «25» апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами пожарного режима в Российской Федерации»);
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- НПБ №251-98 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на ее основе. Общие требования. Методы испытаний»;
- ГОСТ 12.1.033-81 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Термины и определения»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Все применяемые Исполнителем материалы (огнезащитные составы) должны иметь сертификат соответствия (декларацию о соответствии) и разрешены к применению на территории РФ. Копии сертификатов и других документов, удостоверяющих качество материалов и оборудования, предоставляют Заказчику для ознакомления в процессе производства работ по требованию Заказчика и должны быть переданы Исполнителем Заказчику в составе исполнительной документации при формировании акта выполненных работ.

Качество, технические, функциональные характеристики (потребительские свойства), безопасность, размеры, упаковка материалов и оборудования, применяемых при выполнении работ, должны соответствовать требованиям

действующего законодательства РФ, в том числе Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ» Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ГОСТов, ТУ, ведомости объемов работ, локальному сметному расчету.

До начала выполнения работ Исполнитель должен предоставить Заказчику для ознакомления следующие документы:

- сертификаты пожарной безопасности на используемые материалы и оборудование;
- санитарно-гигиенические заключения на материалы.

4. Дополнительные требования:

- наличие у Претендента лицензии на выполнение работ, которые законодательно отнесены к лицензируемым видам деятельности;
- в случае привлечения иностранных специалистов (лиц, не имеющих гражданства РФ) предоставить до начала Работ:
- разрешение на работу на территории РФ;
- паспортные данные;
- ксерокопию визы.

5. Контактное лицо по процедуре закупки: Демьянцева Л.А. – Ведущий специалист ОМТО, тел. 8 (4242) 75-76-05 (57142), DemyantsevaLA@dv.rt.ru

Заказчик:

Директор Сахалинского филиала
ПАО «Ростелеком»

_____ Волошин К. Г.

Подрядчик:

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на Проведение огнезащитной обработки стораемых конструкций чердачных помещений на объектах Сахалинского филиала ПАО «Ростелеком»
по адресу:

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13